



Canada

---

## Advisory Committee on Universal Accessibility

---

In Camera Teleconference of  
Wednesday, March 26, 2014

in the Executive Boardroom on the third floor  
40 Elgin Street, Ottawa.

---

### MINUTES

---

The committee approved these minutes on September 23, 2014.

---



---

## Comité consultatif sur l'accessibilité universelle

---

Téléconférence à huis clos du  
mercredi 26 mars 2014

dans la salle du conseil, au troisième étage  
40, rue Elgin, Ottawa.

---

### PROCÈS-VERBAL

---

Le comité adopte ce procès-verbal le 23 septembre 2014.

---

#### Attendance / Présences

#### Committee

Non NCC Members

NCC Members

Consultant

Committee Secretary

\*by phone / \*par  
téléphone

Bob Brown

\*André Sanche

\*Barry McMahon

David Scarlett

Steven Blight

\*Anthony Leaning

Véronique Evans

#### Comité

Membres de l'extérieur de la CCN

Membres de la CCN

Expert-conseil

Secrétaire des comités

---

#### **Opening of the Committee Meeting**

The meeting was called to order at 1:00 p.m.

---

#### **1 Ouverture de la séance du comité**

La rencontre est ouverte à 13 h.

---

#### **7 Clarence Project**

#### **Projet du 7, Clarence**

#### Dimensions of the Vestibule

To a question, staff replied that for transitioning from the sidewalk to the entrance of the building, there would be a slight slope and no step.

It was suggested that an automated door be installed at the early stages of the construction project. However,

#### Dimensions du vestibule

En réponse à une question, le personnel répond que pour passer du trottoir à l'entrée de l'immeuble, il y aurait une légère pente et aucune marche.

On propose qu'une porte automatisée soit installée dès les premières étapes du projet de construction.

this will depend on whether the tenant or the NCC is responsible for it.

### **Vestibule, Bottom of Stairs and Front of the Elevator**

Concern was raised on how people with diminished vision might bump into the flight of stairs above their heads.

The NCC needs to insure there is enough room for two wheelchairs to pass at all times and that the cashier and waiting area do not block the passageway.

### **Size of Elevator**

A member thought that the space between the tables might be too tight if customers or servers were trying to pass through.

It was agreed that the recommended size of the elevator is satisfactory and should not be any smaller.

### **Table Layout**

Concerning the table layout, members recommended a universal approach as opposed to having a designated area for people in wheelchairs.

The open wall concept is favorable because it is the least disruptive. It also helps to have different textures of flooring that indicate a dedicated walkway so people do not put chairs in that space.

### **Building Dimensions**

A member commented that a width of 1100 mm is acceptable for 99% of mobility devices. Making it smaller would be risky. In order to keep the same number of tables and have the building universally accessible, it cannot be any narrower.

Members were concerned a restaurateur would fill in the gap with chairs and tables, making the area too small and crowded. There should be an agreement in the lease that states that the gap cannot be filled and

Toutefois, cela dépendra si le responsable est le locataire ou la CCN.

### **Vestibule, bas des escaliers et devant l'ascenseur**

On exprime des préoccupations vis-à-vis du fait que les personnes à vision réduite pourraient se frapper sur la montée des escaliers au-dessus de leurs têtes.

La CCN doit s'assurer qu'il y ait assez de place pour que deux fauteuils roulants puissent passer en tout temps et que le passage ne soit pas bloqué par le caissier et la zone d'attente.

### **Taille de l'ascenseur**

Un membre estime que l'espace entre les tables sera peut-être trop étroit si les clients ou les serveurs essaient de traverser.

On s'entend sur le fait que la taille recommandée de l'ascenseur est satisfaisante et ne doit pas être plus petite.

### **Disposition des tables**

En ce qui concerne la disposition des tables, les membres recommandent une approche universelle plutôt que d'avoir une zone désignée pour les personnes en fauteuil roulant.

Le concept de mur ouvert est favorable, car il est le moins dérangeant. De plus, il est favorable d'avoir différentes textures sur le plancher qui indiquent un passage dédié afin que les gens ne mettent pas de chaises dans cet espace.

### **Dimensions du bâtiment**

Un membre fait remarquer que 1100 mm de largeur est acceptable pour 99% des aides à mobilité réduite. Le rendre plus petit serait risqué. Afin de maintenir le même nombre de tables et de garder le bâtiment universellement accessible, il ne peut pas être plus étroit.

Les membres sont préoccupés par la possibilité qu'un restaurateur comble l'espace avec des chaises et des tables, rendant cette zone trop petite et surpeuplée. Il devrait y avoir un accord dans le bail

that the path of travel stays 1100 mm from the vestibule to the washrooms.

### **Washroom**

In order to have more room to turn the wheelchair, a wall mounted toilet fixture could be installed. An automatic door with a paddle for the washroom would also be necessary.

It was agreed that option 2 is the preferred one. The corridor should be off the wall and there should be markers on the floor to highlight the passageway. Fixed tables should be avoided. In order to have a 6-foot turning circle in the washroom it was suggested having the door open up in the corridor instead of in the washrooms and placing the door closer to the left hand side, and flipping it the other way. This would improve the encroachment and allow for more alternatives for the paddle.

The patios need to be accessible from outside as well as from inside the building, with one or two entry spots and no steps to the patio.

A member suggested putting the elevator outside the building to spare more room on the inside.

qui stipule que l'espace ne peut être comblé et que le passage mesure 1100 mm du vestibule aux toilettes.

### **Toilettes**

Afin d'avoir plus d'espace pour tourner le fauteuil, une toilette pourrait être installée contre le mur. Une porte automatisée avec une palette pour la salle de bain serait également nécessaire.

On s'accorde à dire que la deuxième option est celle qui convient le mieux. Le corridor devrait être le long du mur et il devrait y avoir des repères sur le sol pour mettre le passage en évidence. Les tables fixes doivent être évitées. Afin d'avoir un espace de virage de 6 pieds dans la salle de bain, on suggère d'ouvrir la porte dans le couloir au lieu des toilettes et de placer la porte plus près du côté gauche en la retournant dans l'autre sens. Cela permettrait d'améliorer l'empiètement et permettra plus d'options pour la palette.

Les terrasses doivent être accessibles de l'extérieur et de l'intérieur du bâtiment, avec un ou deux points d'entrée et aucune marche vers la terrasse.

Un membre suggère de mettre l'ascenseur à l'extérieur du bâtiment afin d'économiser plus de place à l'intérieur.

<b>Date of the Next Meeting</b>	<b>10 Date de la prochaine séance</b>
The next meeting is scheduled for Tuesday July 15, 2014.	La prochaine réunion est prévue pour le mardi 15 juillet 2014.
<b>Other Business</b>	<b>12 Divers</b>
Members wished to have more information beforehand (including the Ontario Building Code) in order to better prepare themselves for the meeting. They would also like to know what the NCC is looking for in terms of comments and what the purpose of the meeting is. This information could be provided through means of a submission.	Les membres demandent de recevoir l'information plus tôt (y compris le code du bâtiment de l'Ontario) afin de mieux se préparer pour la réunion. Ils aimeraient aussi connaître ce que la CCN recherche en termes de commentaires et quel est le but de la réunion. Cette information pourrait être assurée par l'intermédiaire d'une proposition.
<b>Adjournment of meeting</b>	<b>13 Levée de la séance</b>

The meeting was adjourned at 2:00 p.m.

La séance est levée à 14 h.

Committee Secretary

Véronique Evans

Secrétaire de comités