

NATIONAL CAPITAL COMMISSION
COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE

Lester B. Pearson Building Rehabilitation – Landscape and Illumination Plan

Board of Directors
January 19, 2023

Projet d'aménagement paysager et d'illumination d'ensemble de l'édifice Lester-B.-Pearson

Conseil d'administration
Le 19 janvier 2023

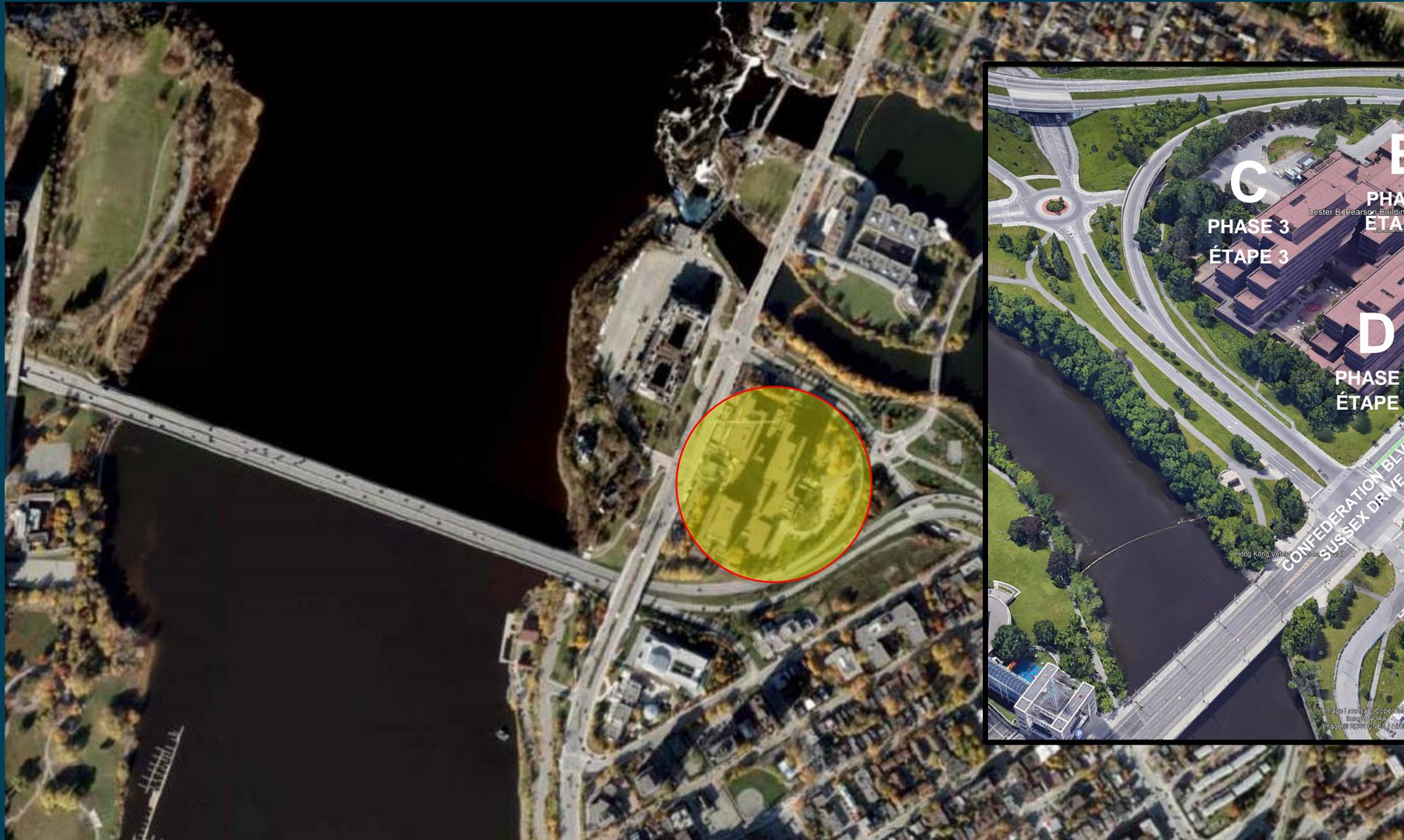


Purpose Objectif

- To obtain the Board of Directors' approval for the schematic design for the overall landscape and exterior building illumination plan.
- Obtenir l'approbation du conseil d'administration pour l'avant-projet sommaire du plan d'aménagement paysager d'ensemble et d'illumination de l'extérieur de l'édifice.

Site Context

Contexte du site



Heritage Character

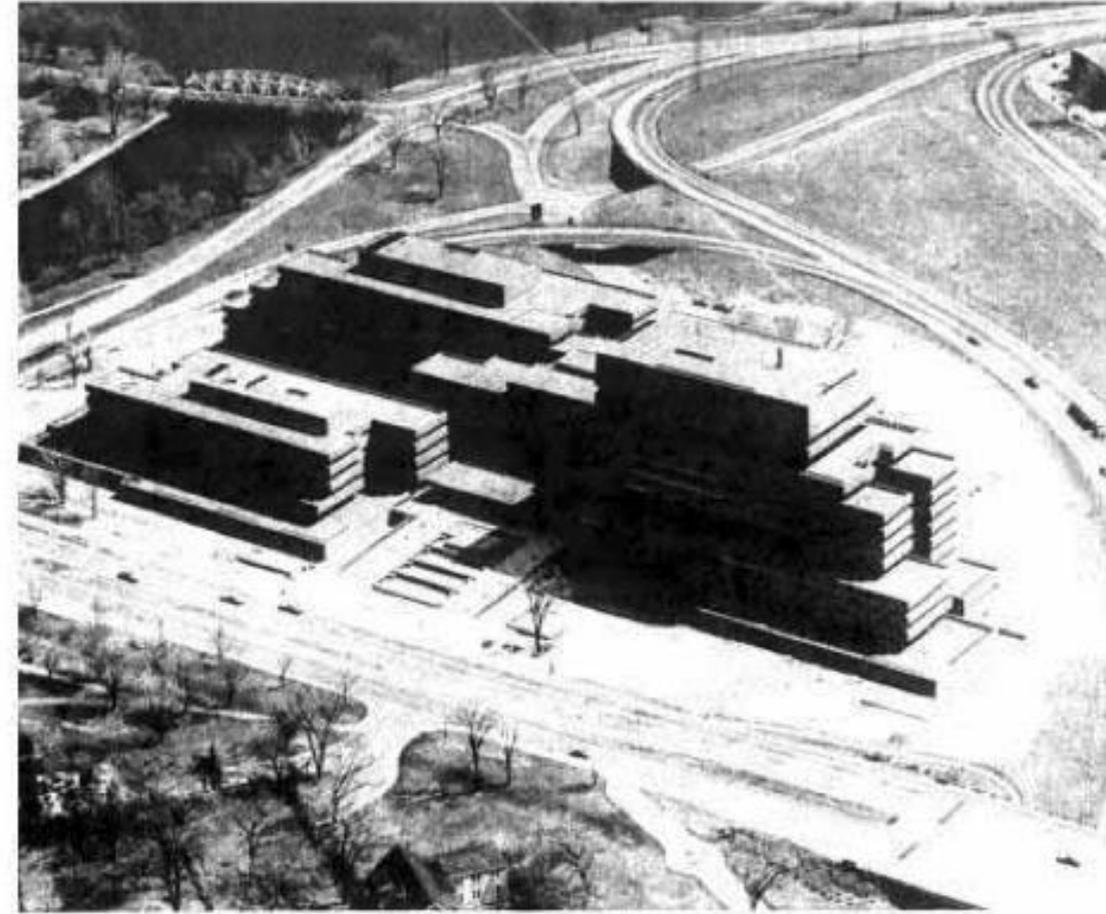
Caractère patrimonial



Webb Zerafa Menkes



Lester B. Pearson



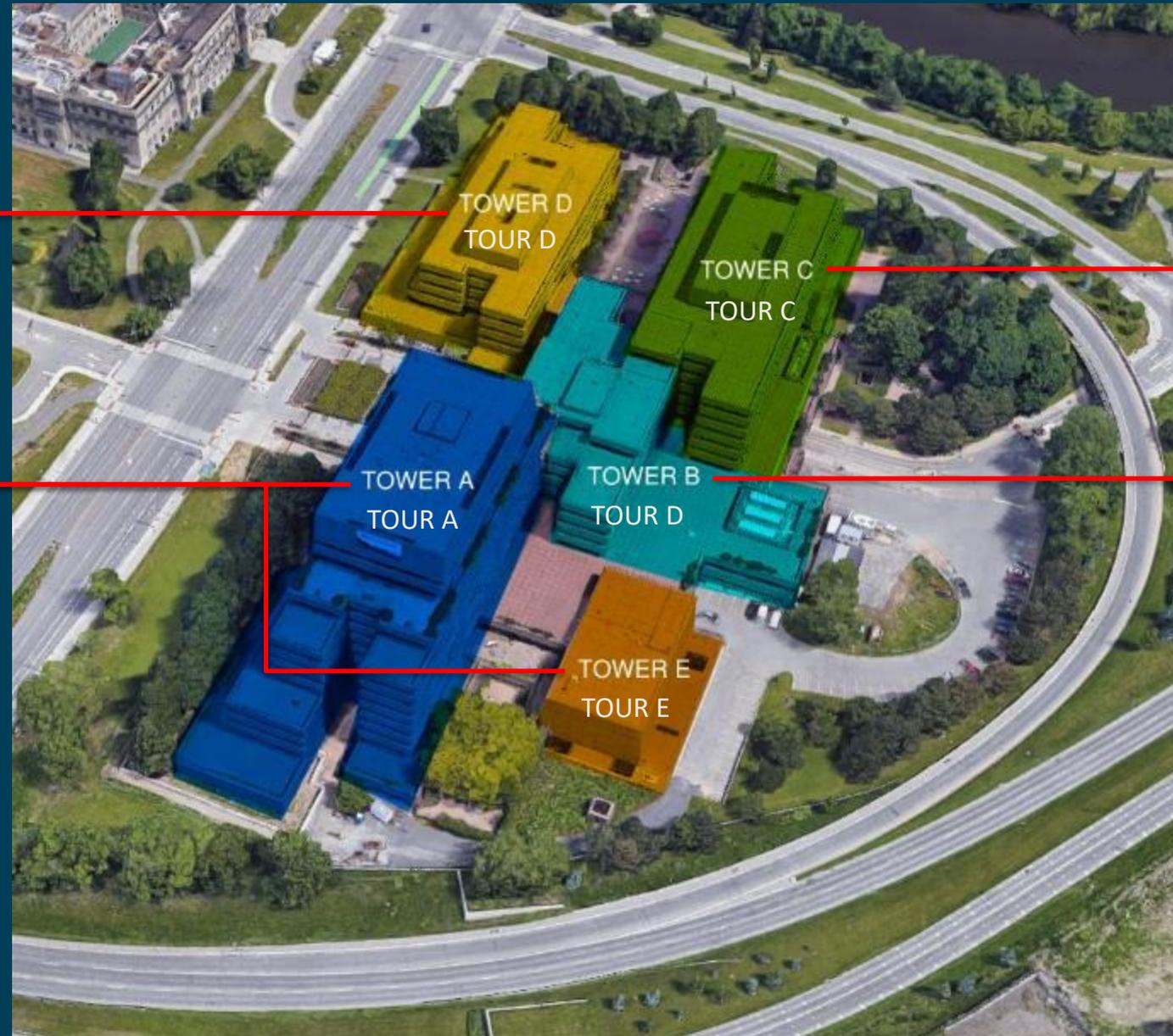
\$32 million worth of 'subdued elegance'

Source: Journal Posture by Peter Skelton

External affairs building

Daring, exciting, but ponderous and brooding

Previous Approvals Approbations précédentes



Phase 1

NCC Approval – Nov. 2019

Étape 1

Approbation de la CCN – nov. 2019

Phase 4

Étape 4

Phase 3

Étape 3

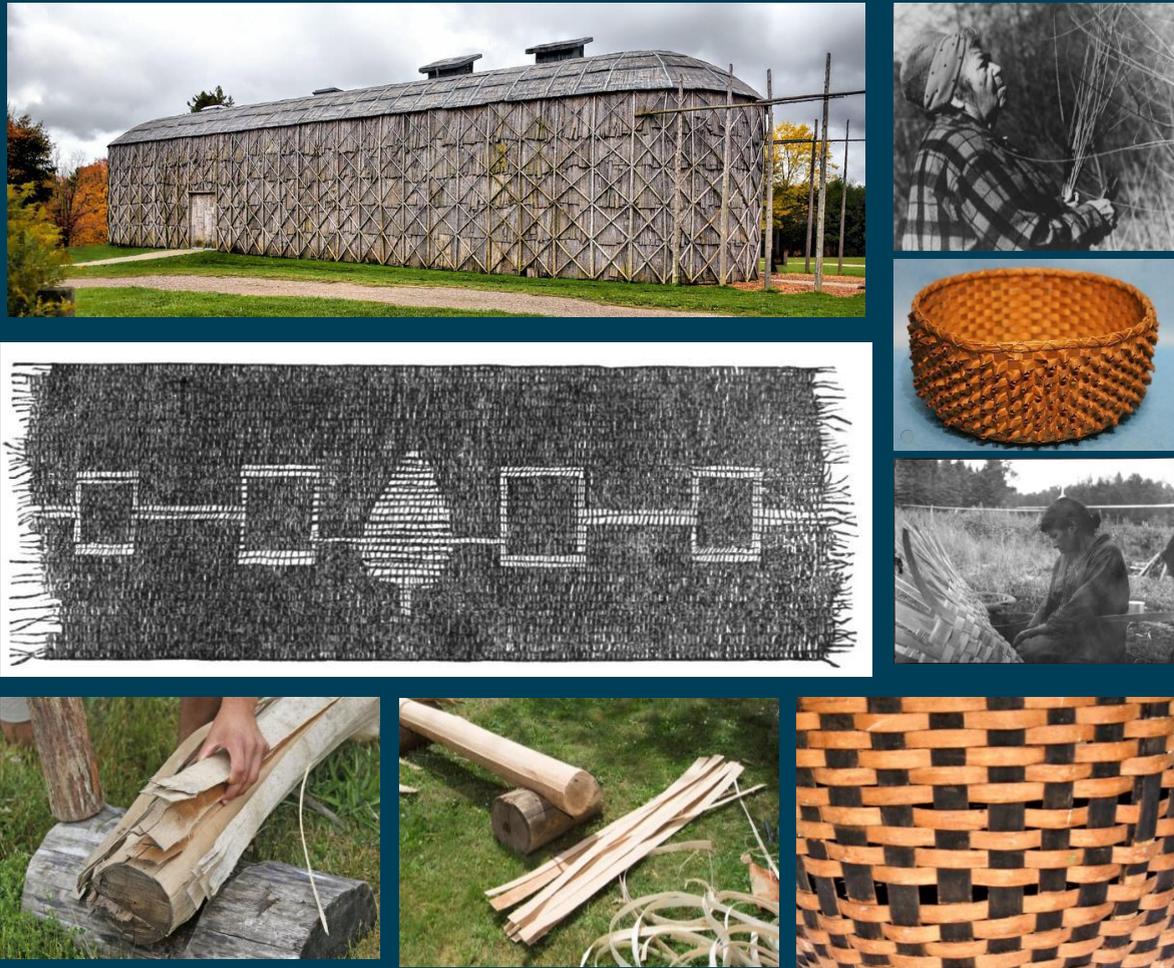
Phase 2

NCC Approval – Nov. 2022

Étape 2

Approbation de la CCN – nov. 2022

Project Scope Porté du projet



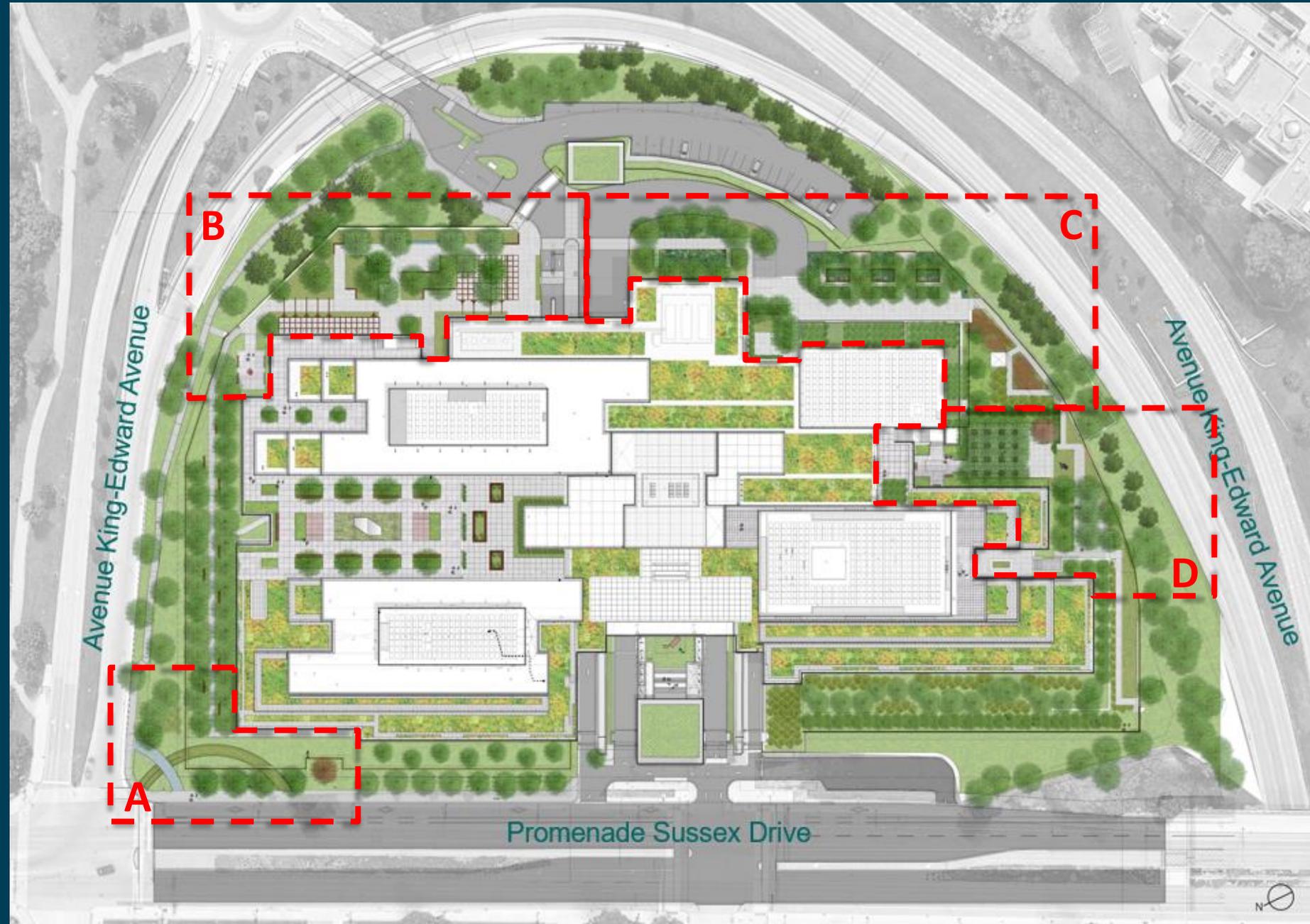
Indigenous Design Thinking
Pensée conceptuelle autochtone



Influence of the Landscape Heritage Character
Influence du caractère patrimonial du paysage

Landscape Design Focused Areas Zones ciblées sur l'aménagement

- A. King Edward Corner
- B. Employee Courtyard & Linden Patio
- C. Rain Walk & Urban Courtyard
- D. Embassy Courtyard and Maple Patio



- A. Carrefour King Edward
- B. Cour des employés et le patio aux Tilleuls
- C. L'allée Pluviale et la cour Urbaine
- D. Cour des Ambassades et le patio aux Érables

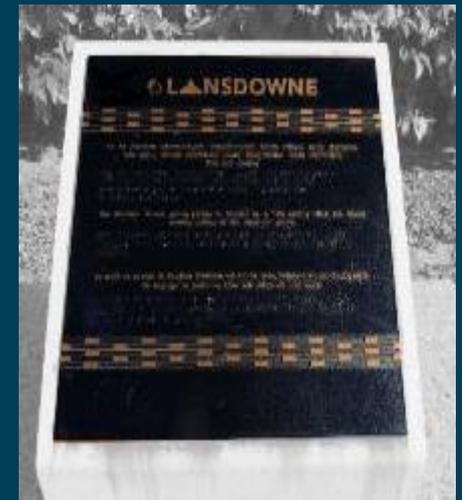
King Edward Corner Carrefour King Edward



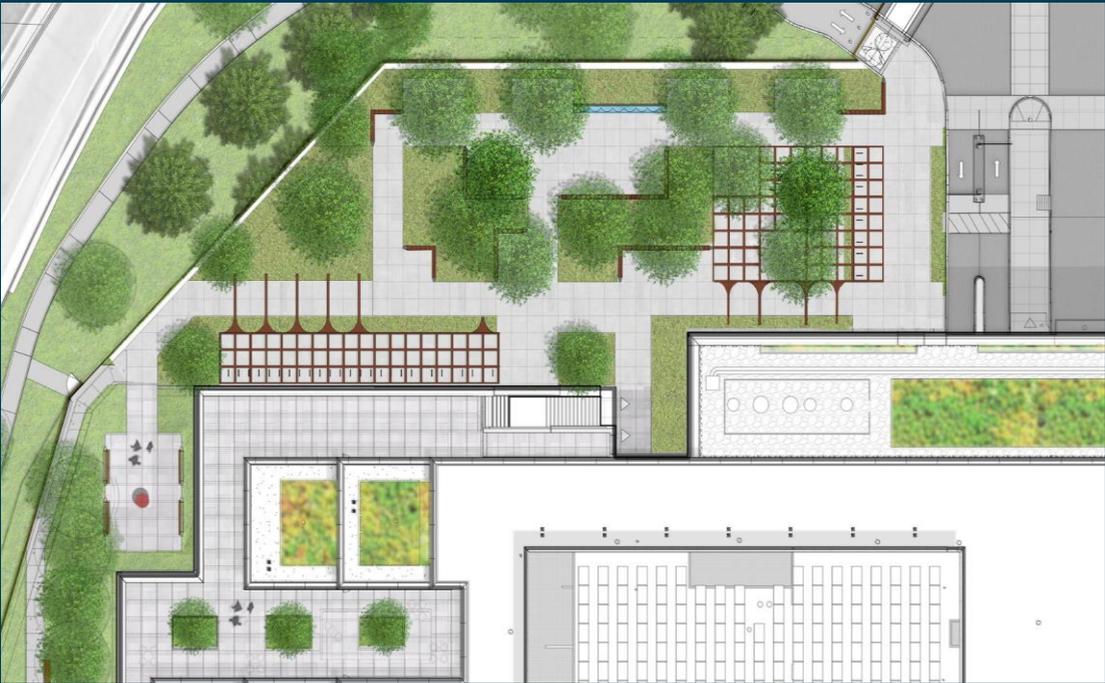
Summer | Été



Winter | Hiver



Employee Courtyard & Linden Patio Cour des employés et le patio aux Tilleuls



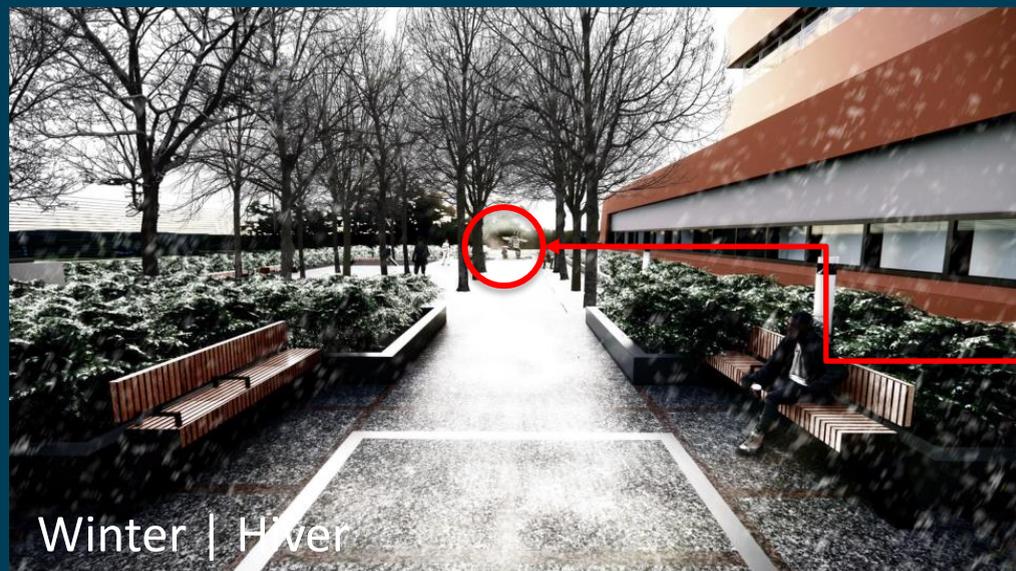
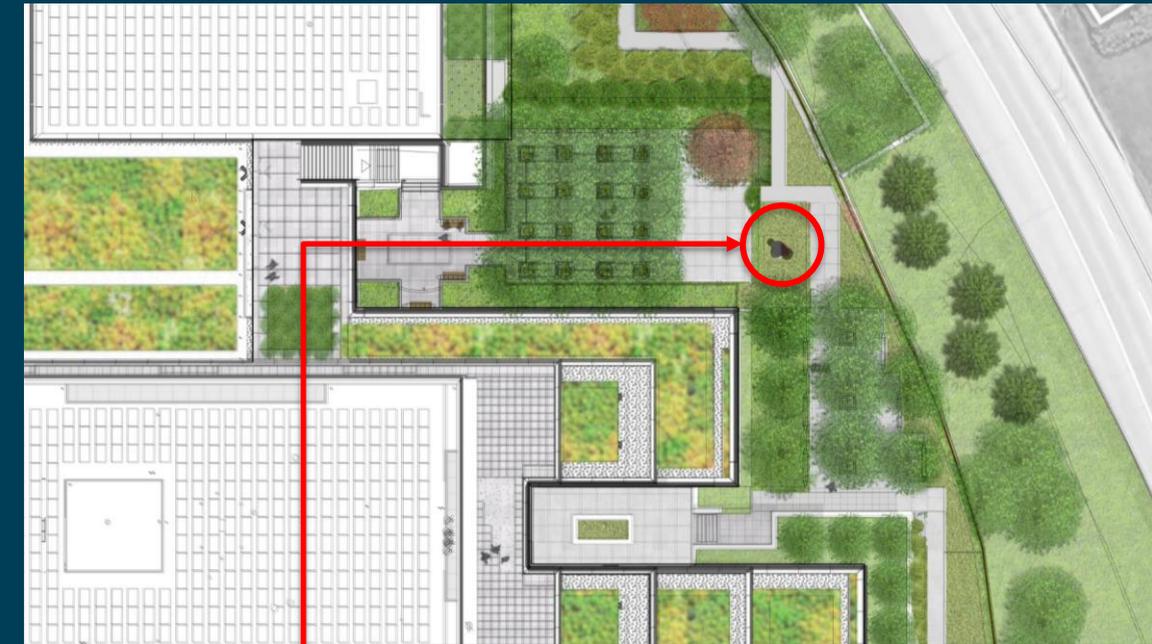
Rain Walk & Urban Courtyard L'allée Pluviale et la cour Urbaine



Embassy Courtyard & Maple Patio Cour des Ambassades et le patio aux Érables



Summer | Été

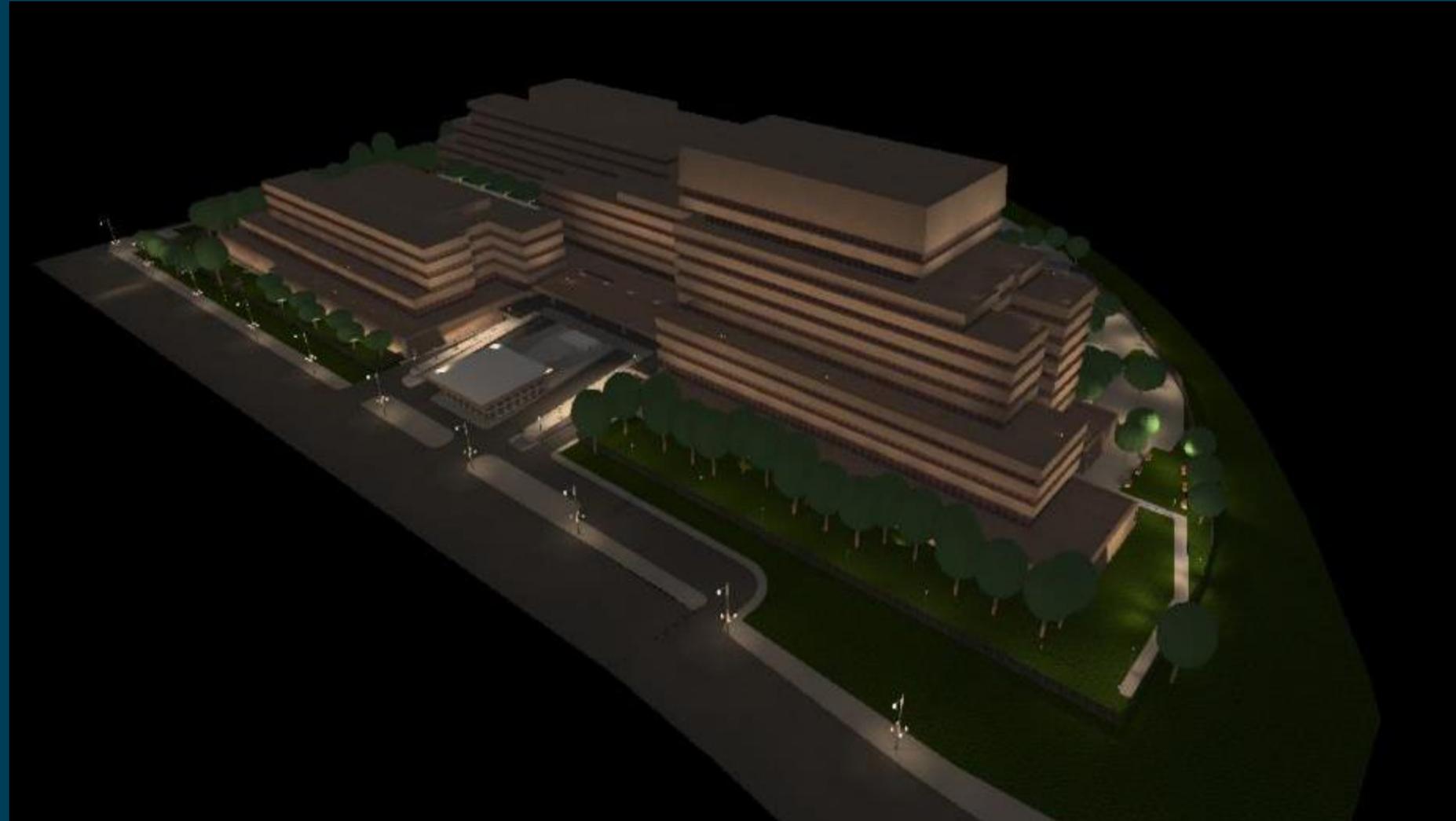


Winter | Hiver



Illumination Design Focused Areas

Zones ciblées du design de l'éclairage



- A. Heritage designated building
- B. Distinctive architecture
- C. Confederation Boulevard
- D. Prioritize for subtle lighting

- A. Bâtiment désigné patrimonial
- B. Architecture distinctive
- C. Boulevard de la Confédération
- D. Privilégier un éclairage subtil

Illumination Design Considerations

Considérations relatives au design de l'éclairage



East Section –
Poles at podium
& landscape



Sussex –
Bollards at podium
& landscape

Section est –
Poteaux au socle surélevé
et paysage

Sussex – Bollards au socle
surélevé et paysage

Subtle revelation
Révélation subtile

Hierarchy of surfaces
Hiérarchie des surfaces

Uniformity on each surface
Uniformité sur chaque surface

Illuminated Views Vues éclairées



Sussex Drive – Night (current)
Promenade Sussex – Nuit (actuelle)



Sussex Drive – Illuminated
Promenade Sussex – Illuminée

Illuminated Views

Vues éclairées



Alexandra Bridge – Night (current)
Pont Alexandra – Nuit (actuelle)



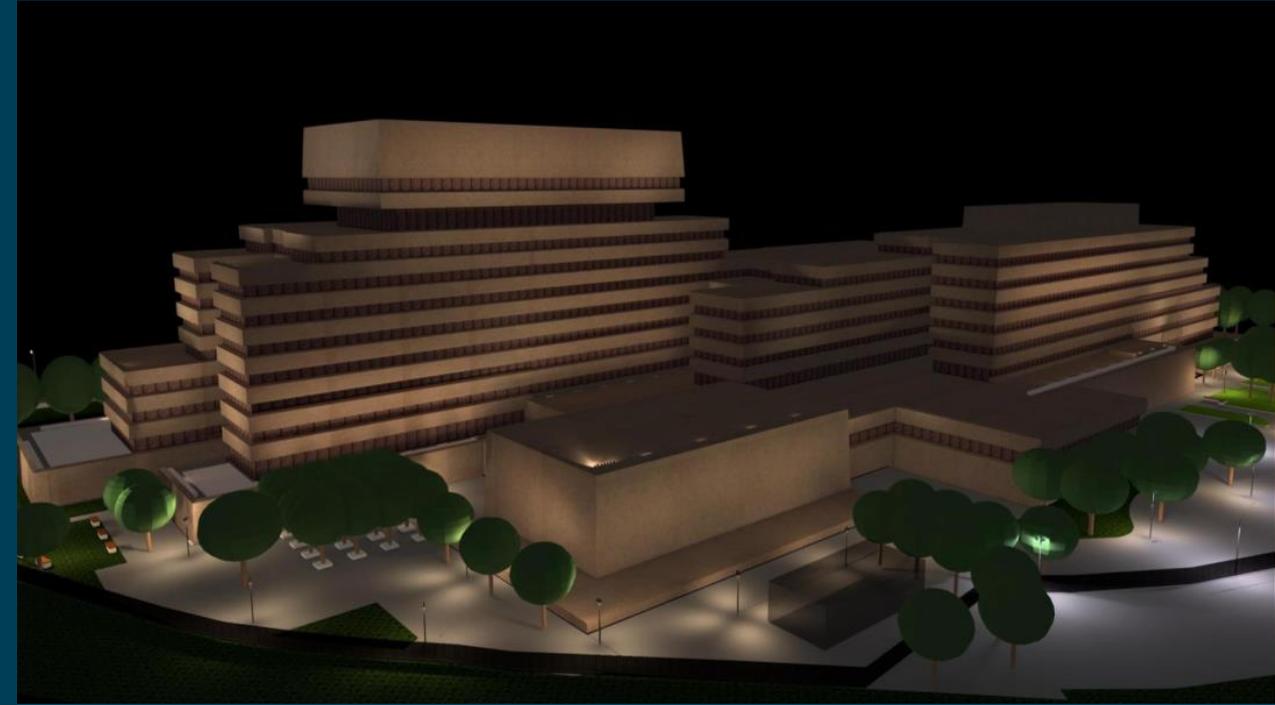
Alexandra Bridge – Illuminated
Pont Alexandra – Illuminée

ACPDR Comments & Design Development Focus

Commentaires du CCUDI et focus sur l'élaboration de la conception



- A. Interior perimeter lighting controls
- B. Landscape soft and hard material finishes
- C. Outdoor Furnishings selection
- D. Reconciling durability with heritage character elements



- A. Système de contrôle du périmètre d'éclairage intérieur
- B. Choix des matériaux inertes et vivants
- C. Sélection du mobilier extérieur
- D. Concilier la durabilité et les éléments à caractère patrimonial

Next Steps

Prochaines étapes

- PSPC to advance the proposal to design development stage – Summer 2023
- PSPC to present the design development to FHBRO to get their comments – Fall 2023
- Final Design Approval of Landscaping and Building Illumination Plan to be sought as a Level 2 FLUDA – Winter 2023
- SPAC fera avancer la proposition à l'étape de l'élaboration de la conception – Été 2023
- SPAC présentera l'élaboration de la conception au BEÉFP pour obtenir leurs commentaires – Automne 2023
- Approbation du concept définitif du plan d'aménagement paysager et d'éclairage de l'édifice à demander en tant qu'AFUS de niveau 2 – Hiver 2023

Recommendation Recommandation

- That the Schematic Design for the Lester B. Pearson Building overall landscape and exterior building illumination plan be approved by the Board of Directors, pursuant to section 12 of the *National Capital Act*, subject to the following conditions:
 - That the Developed Design be submitted to the NCC for review and approval prior to implementation.
- Que l'avant-projet sommaire du plan d'aménagement paysager d'ensemble et d'illumination extérieure de l'édifice Lester-B.-Pearson soit approuvé par le conseil d'administration, conformément à l'article 12 de la *Loi sur la capitale nationale*, sous réserve des conditions suivantes :
 - Que l'avant-projet détaillé soit soumis à la CCN pour examen et approbation avant sa mise en œuvre.

Recommendation

Recommandation

- That approval of the Developed Design be delegated to the Executive Committee of the Board of Directors as a Level 2 project.
- That the preparation and signature of the federal approval letter associated with this application be delegated to the Vice-President, Capital Planning Branch.
- Que l'approbation de l'avant-projet détaillé soit déléguée au Comité directeur du conseil d'administration en tant que projet de niveau 2.
- Que la rédaction et la signature de la lettre d'approbation fédérale associée à cette demande soient déléguées au vice-président de la Direction de l'aménagement de la capitale.

Questions?



