



# LOCAUX À BUREAU À LOUER

## MARCHÉ BY

# 12-18

## RUE YORK

BUREAU 400 - OTTAWA, ON



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>



[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)



CCN  
NCC



12-18, RUE YORK

# 4 415<sub>pi²</sub>

## LOCAUX À BUREAU À LOUER

LOYER DE BASE.....30 \$ PAR pi²

COÛTS SUPPLÉMENTAIRES..... SERVICES PUBLICS  
ET DE CONCIERGERIE

LIBRE..... IMMÉDIATEMENT

STATIONNEMENT..... DIFFÉRENTES OPTIONS  
À PROXIMITÉ



LOCAUX À BUREAUX  
MEUBLÉS, CLÉS EN  
MAIN



POSSIBILITÉS  
DE METTRE UNE  
ENSEIGNE



ASCENSEURS



PLAFONDS HAUTS ET  
MURS EN PIERRES  
APPARENTES



POINTS DE VUE SUR  
LES COURS  
CLARENDON ET YORK



À QUELQUES MÈTRES  
DE LA STATION DE  
TRAIN LÉGER RIDEAU



MEZZANINES À  
AIRE OUVERTE

## LOCAUX À BUREAUX CLÉS EN MAIN DANS LE MARCHÉ BY

Situé dans un immeuble accueillant les anciens bureaux de deux entreprises renommées de haute technologie et doté de plafonds hauts, de murs en pierres apparentes et de mezzanines à aire ouverte, le 12, rue York offrent un aménagement unique. Idéalement situé dans le marché By et à quelques mètres de la nouvelle station de train léger Rideau, le quartier offre une grande variété de commerces, de restaurants, d'hôtels, de services et d'attractions touristiques.

## EMPLACEMENT



### POINTS D'INTÉRÊT

- |                                   |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1 Musée des beaux-arts du Canada  | 5 Agence du revenu du Canada     |
| 2 Basilique-cathédrale Notre-Dame | 6 Hôtel Fairmont Château Laurier |
| 3 Ambassade des États-Unis        | 7 Centre Rideau                  |
| 4 Parc Major's Hill               | 8 Station de train léger Rideau  |



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>

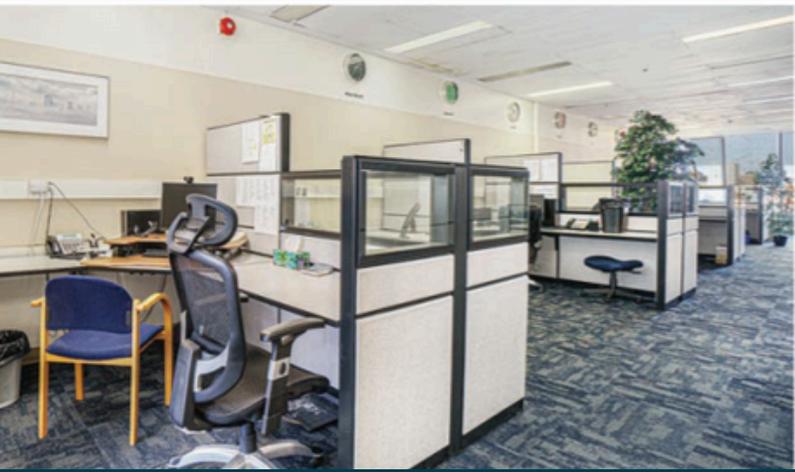
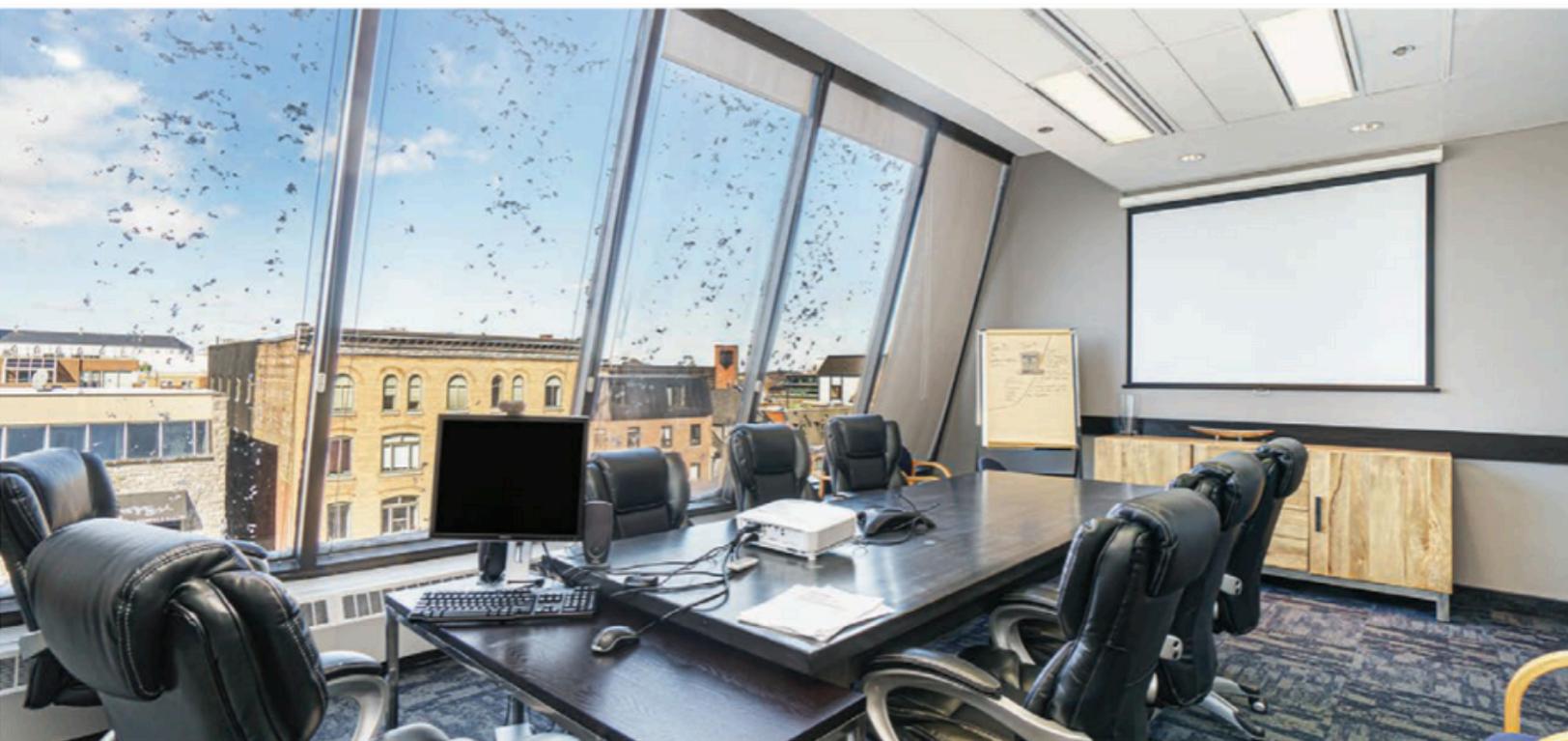


[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)



**CCN  
NCC**

12-18, RUE YORK



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>



[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)

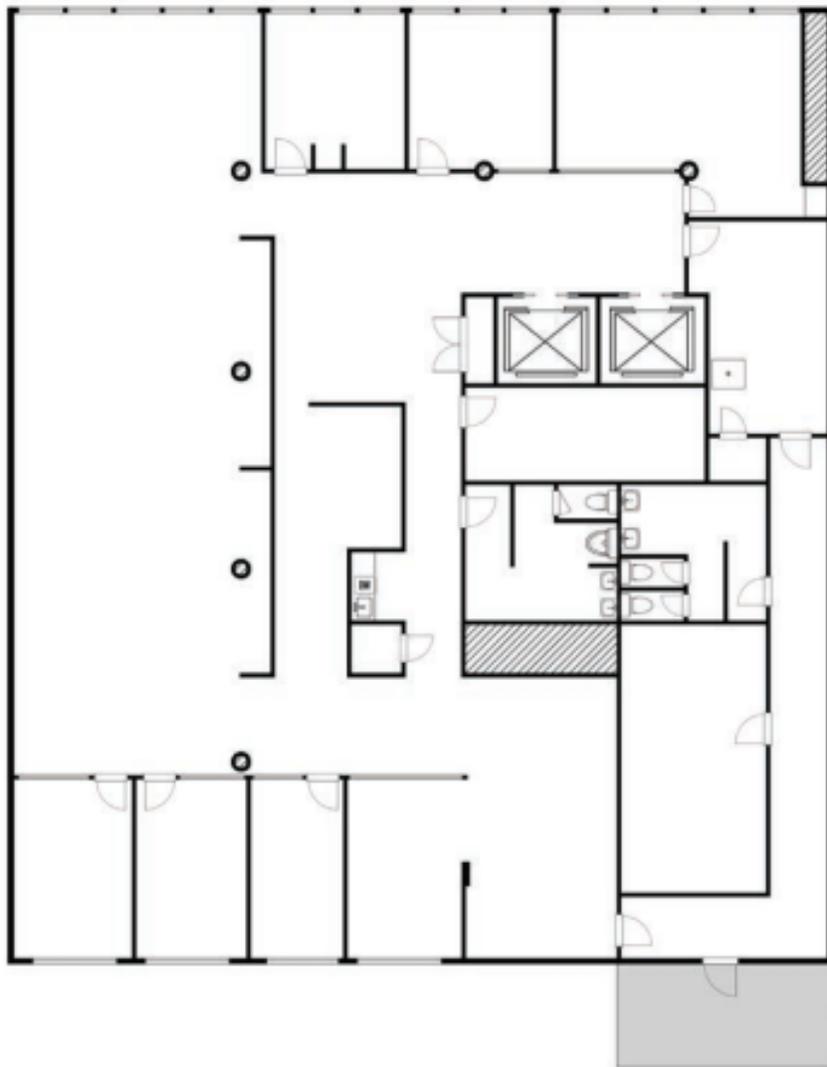


CCN  
NCC

12-18, RUE YORK

# PLAN D'ÉTAGE

## BUREAU 400



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>



[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)