



# LOCAUX À BUREAU À LOUER

## MARCHÉ BY

17

RUE  
YORK

OTTAWA, ON



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>



[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)



CCN  
NCC



17, RUE YORK

# 1 696<sub>pi²</sub>

## LOCAUX À BUREAU À LOUER

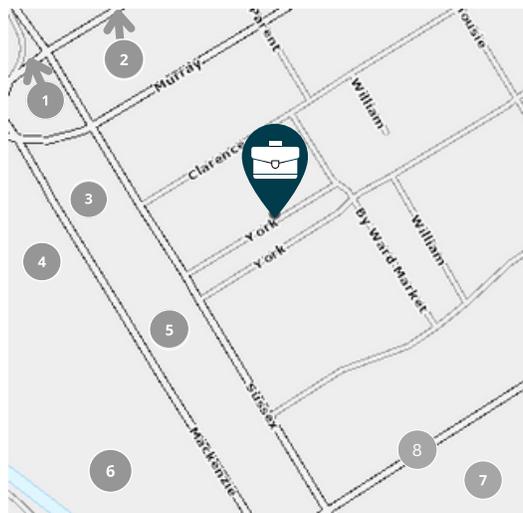
LOYER DE BASE.....	30 \$ PAR pi²
COÛTS SUPPLÉMENTAIRES.....	SERVICES PUBLICS ET DE CONCIERGERIE
LIBRE.....	IMMÉDIATEMENT
STATIONNEMENT.....	DIFFÉRENTES OPTIONS À PROXIMITÉ



## LOCAL À BUREAUX DANS LE MARCHÉ BY

Construit en 1901, ce bâtiment historique accueille l'Association canadienne des soins de santé et présente des éléments architecturaux étonnants. Il propose une belle cour pour se détendre et faire une pause. Il offre également l'accès à une salle de réunion au rez-de-chaussée. Le 17, rue York est situé au cœur du marché By, où se trouvent de nombreux magasins, cafés ainsi que le Centre Rideau, à proximité. Les édifices du Parlement ne sont qu'à quelques pas. Un local à bureaux est actuellement disponible au 4e étage. Le voisinage immédiat compte plus de 39 460 ménages dont le revenu médian est de 85 354 \$ (2021) et une population en journée de 143 828 personnes (2021).

## EMPLACEMENT



### POINTS D'INTÉRÊT

- |                                   |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1 Musée des beaux-arts du Canada  | 5 Agence du revenu du Canada     |
| 2 Basilique-cathédrale Notre-Dame | 6 Hôtel Fairmont Château Laurier |
| 3 Ambassade des États-Unis        | 7 Centre Rideau                  |
| 4 Parc Major's Hill               | 8 Station de train léger Rideau  |



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>

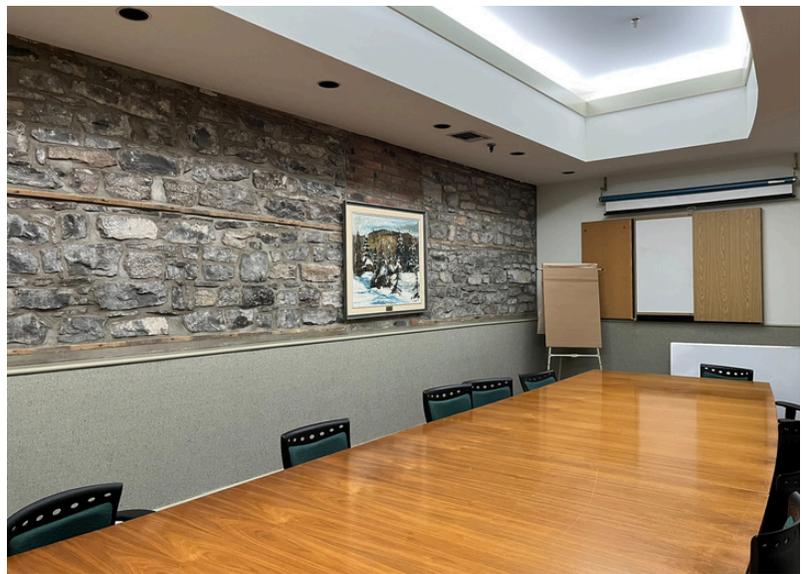


[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)



CCN  
NCC

17, RUE YORK



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>



[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)

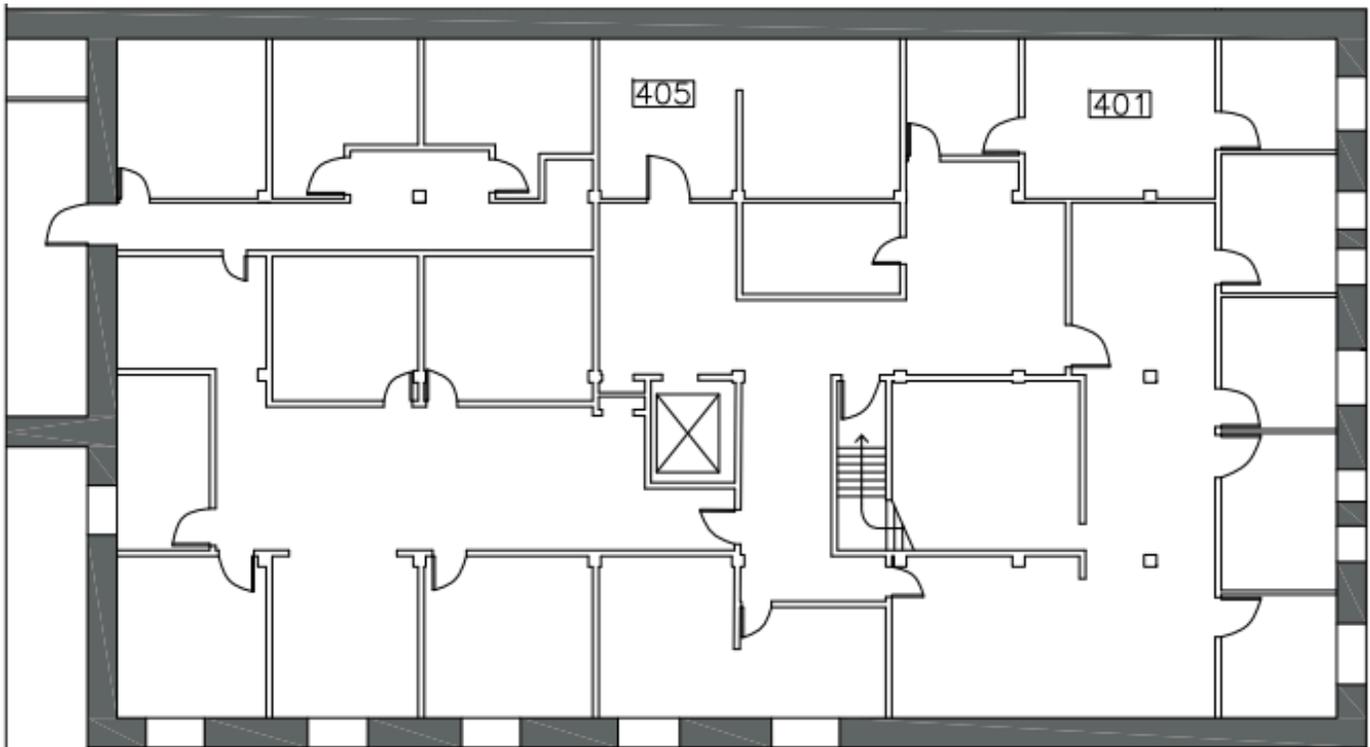


CCN  
NCC

17, RUE YORK

# PLAN D'ÉTAGE

---



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE  
NATIONAL CAPITAL COMMISSION



<https://ccn-ncc.gc.ca/traiter-avec-nous>



[leasing-location@ncc-ccn.ca](mailto:leasing-location@ncc-ccn.ca)