



COMMISSION DE LA CAPITALE NATIONALE
NATIONAL CAPITAL COMMISSION

Plan de conception de la plage Westboro et mesures d'atténuation pour le stationnement du 234, avenue Atlantis

RAPPORT DE LA RENCONTRE AVEC LA
COLLECTIVITÉ
20 SEPTEMBRE 2017

Table des matières

I.	Description du projet	3
A.	Contexte	3
II.	Aperçu de la rencontre avec la collectivité.....	3
A.	Aperçu	3
a.	Objectifs.....	3
b.	Date et heure	3
c.	Lieu	3
d.	Formule	3
B.	Processus et outils de consultation	4
a.	Présentation	4
b.	Discussions.....	4
C.	Invitation et promotion	4
D.	Participants.....	4
a.	Grand public.....	4
b.	Représentants du quartier	4
III.	Points saillants de la rencontre	4
IV.	Analyse des résultats et principaux commentaires reçus	5
A.	Commentaires reçus.....	5
V.	Intégration des résultats.....	8
VI.	Prochaines étapes	8

I. Description du projet

A. Contexte

La Commission de la capitale nationale (CCN) travaille à la mise en œuvre du plan du parc de la berge sud de la rivière des Outaouais, en marge des travaux prévus pour la phase II du projet de train léger sur rail (TLR) d'Ottawa. La portion du plan portant sur le secteur de la plage Westboro sera donc mise en œuvre au cours des prochaines années. Dans l'intervalle, des travaux d'amélioration doivent être réalisés au stationnement du 234, avenue Atlantis avant le début des travaux du TLR, et les concepts définitifs ont été soumis en octobre 2017.

II. Aperçu de la rencontre avec la collectivité

A. Aperçu

a. Objectifs

Le plan du parc de la berge sud de la rivière des Outaouais ayant fait l'objet de vastes consultations, la CCN a rencontré les résidants du quartier, à leur demande, afin de leur présenter le concept définitif du stationnement et de discuter des mesures d'atténuation possibles.

Ce fut aussi l'occasion d'examiner des idées concernant la portion du projet liée à la plage Westboro, en tenant compte des exigences et des éléments conceptuels qui ont été définis jusqu'à maintenant. L'ensemble de la collectivité participera à d'autres consultations sur le plan d'implantation, le concept du pavillon et les installations.

b. Date et heure

20 septembre 2017, de 19 h à 21 h

c. Lieu

Pavillon, 29, privé Van Lang

d. Formule

Rencontre avec la collectivité

B. Processus et outils de consultation

a. Présentation

La rencontre comprenait deux présentations distinctes : la première, d'une durée de 15 minutes, consistait en un exposé général des plans du secteur de la plage Westboro, tels qu'on les présente dans le plan global du parc de la berge sud de la rivière des Outaouais, ainsi qu'en un résumé des commentaires reçus lors des précédentes rondes de consultation publique; la deuxième, d'une durée de 10 minutes, était un survol du plan du stationnement situé au 234, avenue Atlantis.

b. Discussions

Les participants étaient invités à communiquer, de vive voix et par écrit, leurs idées pour la plage Westboro. On a fourni à tous les participants une feuille de commentaires où ils pouvaient noter leurs idées, ainsi que des cartes du stationnement, du passage pour piétons et de la plage Westboro en tant que telle. Après 40 minutes, on a tenu une séance plénière durant laquelle chaque table était invitée à présenter les idées du groupe au reste de l'assemblée.

La rencontre s'est terminée par une séance de 25 minutes durant laquelle les participants étaient invités à poser des questions et à formuler des commentaires sur les plans du secteur de la plage Westboro.

C. Invitation et promotion

Les invitations ont été distribuées aux membres de la communauté par l'association des résidents du quartier.

D. Participants

a. Grand public

Environ 60 personnes du quartier ont participé à la rencontre.

b. Représentants du quartier

Mari Wellman, présidente de l'association des résidents du quartier, a présidé la rencontre.

III. Points saillants de la rencontre

Les participants ont eu de longues discussions, et la majorité des commentaires formulés étaient des suggestions créatives concernant les installations qui pourraient être offertes sur le site réaménagé. Les participants ont aussi exprimé des commentaires à l'égard des plans, principalement au sujet de l'accessibilité, de la sécurité, de l'environnement, des répercussions pour les résidents du quartier et de la préservation des attraits actuels du secteur, auxquels ils tiennent.

IV. Analyse des résultats et principaux commentaires reçus

A. Commentaires reçus

Installations de la plage

Les participants s'entendaient presque unanimement sur les types d'installations de base requises pour que tous les usagers de la plage puissent profiter des lieux :

- Toilettes publiques accessibles toute l'année
- Vestiaires
- Douches
- Supports à vélo
- Aire d'entreposage pour le matériel de sauvetage

Sports

De nombreux participants ont indiqué qu'ils souhaitaient vivement élargir la gamme des activités sportives pouvant être pratiquées à la plage Westboro. Voici quelques-unes des idées soumises par les participants :

Location

- Kayak
- Planche à pagaie
- Canot
- Surf cerf-volant
- Vélo
- Ski de fond

Installations

- Yoga
- Danse
- Volleyball
- Patinage (patinoire extérieure)
- Sports en général/gymnase/salle polyvalente

Un certain nombre de participants étaient d'avis qu'on devrait offrir des activités sportives toute l'année à la plage Westboro, et qu'on ne devrait pas simplement cesser d'en offrir durant l'hiver.

Nourriture, boissons et animation

Les participants ont formulé de nombreux commentaires sur les options de restauration. Tous s'entendaient sur le fait qu'il fallait un endroit où les usagers de la plage et les utilisateurs des

installations pourraient acheter de la nourriture et des boissons, mais ils ne s'entendaient pas quant à l'ampleur et au type de commerces qui répondraient aux besoins des lieux. Les propositions allaient de petit café à divers types de pubs et de restaurants. Toutefois, la plupart des participants ont indiqué qu'ils préféreraient que ce soit petit, pratique et discret.

De la même façon, bien que bon nombre de participants aient reconnu l'attrait que présentent la présence de musiciens sur place et la diffusion de musique enregistrée, la plupart ont aussi reconnu qu'il fallait réduire le plus possible la pollution sonore et ont recommandé que tous les haut-parleurs soient orientés en direction de la rivière plutôt que vers les quartiers résidentiels.

Éléments culturels et sensibilisation

Les suggestions concernant les installations culturelles comprenaient une grande variété d'options, dont les suivantes :

- Une galerie d'art
- Un lieu de formation où les visiteurs peuvent apprendre sur la faune locale
- Un centre de sensibilisation à l'environnement
- Une école en forêt
- Un musée autochtone
- Une petite exposition sur l'histoire de la rivière des Outaouais

Dans le même ordre d'idées, des participants ont souligné qu'il était important de tenir compte de l'histoire locale dans la conception des lieux, du bâtiment et des installations envisagées, notamment de la présence et de l'héritage des peuples autochtones. Certains ont recommandé que les thèmes de l'environnement et des Autochtones soient intégrés au concept et à la construction du bâtiment même, et ils étaient d'avis qu'aucun monument public ne devrait être érigé sur les lieux à moins qu'il soit consacré aux peuples autochtones.

Espaces communautaires

Plusieurs commentaires formulés par les participants exprimaient le besoin d'aménager des espaces où des familles, des groupes d'amis et des inconnus peuvent se réunir pour vivre ensemble des expériences en plein air.

Voici quelques-uns des éléments qui ont été mentionnés :

- Foyers
- Aires de pique-nique
- Terrasses
- Emplacements de camping
- Structure de jeux
- Aire de jeux d'eau
- Espace désigné pour les chiens et les propriétaires de chiens

Certains participants ont aussi souligné la nécessité d'aménager des lieux tranquilles, propices à la contemplation, où les usagers peuvent simplement profiter de la nature.

Accès

Les questions liées à l'accès aux lieux ont occupé une grande place dans les commentaires des participants, plusieurs d'entre eux ayant souligné que le plus important était de veiller à ce que la plage Westboro et ses installations soient accessibles toute l'année. Plusieurs participants ont formulé des commentaires plus ciblés à cet effet, demandant ce qui suit :

- Un trottoir du côté nord de l'avenue Lanark, de l'avenue Churchill à la plage
- Un accès à la rivière à partir de la station Dominion
- Un quai accessible aux fauteuils roulants
- L'accès à la plage en soirée, y compris un meilleur éclairage et l'ouverture des installations jusqu'à tard en soirée

Conception

Les participants ont formulé un grand nombre de commentaires sur divers éléments de conception. L'éclairage a été mentionné par plusieurs, et des participants ont demandé qu'un éclairage adéquat soit installé sur le chemin piétonnier passant sous la promenade, au passage pour piétons et dans le stationnement. D'autres ont souligné qu'il était important de porter une attention particulière à l'éclairage afin d'éviter la pollution lumineuse.

Certains participants ont fait des commentaires sur l'intégration de la nature dans le concept et ont demandé qu'on réduise l'utilisation du béton de manière à élargir les zones vertes et à réduire l'empreinte écologique globale du plan.

Voici les autres commentaires allant dans cet ordre d'idées :

- Élargir la piste cyclable
- Mettre à jour la signalisation
- Entretenir davantage les terrains
- Veiller à ce que les sentiers de ski soient de la bonne dimension et bien entretenus

Commentaires généraux

Les nouvelles possibilités soulèvent de nouvelles préoccupations. L'enthousiasme exprimé par les participants à l'égard de plusieurs idées examinées durant la rencontre était accompagné de préoccupations liées principalement à la mise en œuvre.

Parmi les sources de préoccupation, la pollution sonore a été mentionnée souvent, et de nombreux participants ont suggéré que la musique diffusée sur le nouveau site ne soit pas amplifiée et qu'elle soit dirigée vers la rivière ou atténuée par un écran acoustique. L'augmentation de la circulation automobile a aussi été mentionnée à plusieurs reprises. Les participants ont suggéré qu'on installe des dos-d'âne dans les rues résidentielles avoisinantes et que l'accès à la promenade depuis les rues résidentielles soit limité.

Plusieurs participants se sont aussi dits préoccupés par l'expansion des installations et ont demandé qu'on limite la présence de commerces à la plage Westboro. Plusieurs participants ont

aussi demandé que la gamme des services offerts au bâtiment principal soit réservée à des activités récréatives et que la taille du bâtiment lui-même soit appropriée.

Autres préoccupations souvent mentionnées

- Restreindre de façon stricte l'utilisation des bateaux à moteur dans cette section de la rivière
- Déterminer ce qu'il adviendra des sentiers de ski des environs et la façon de les adapter au nouveau concept
- Installer des garde-corps ou des clôtures de sécurité au sommet de la colline afin d'empêcher les enfants de tomber sur la promenade
- Déplacer les installations d'entreposage loin de la plage

Stationnement

Nombre de commentaires portaient précisément sur le stationnement. Plusieurs participants ont dit souhaiter que le stationnement sur les lieux soit gratuit parce qu'ils craignent qu'un stationnement payant pousse les visiteurs à se stationner dans les rues résidentielles avoisinantes. Certains ont dit souhaiter que le stationnement soit déplacé plus près de la promenade, alors que d'autres veulent l'éliminer complètement.

Plusieurs participants ont exprimé des préoccupations concernant la taille du stationnement et la nécessité d'abattre des arbres pour l'aménager, et ils ont fait valoir que la plage ne pourrait pas accueillir autant de personnes que le stationnement pourrait en attirer. Enfin, un certain nombre de participants ont demandé que le stationnement soit encerclé par une clôture haute.

V. Intégration des résultats

La CCN a lancé un concours de design interne pour la plage Westboro. Dans le cadre de ce concours, des équipes composées de membres du personnel de la CCN — dont des architectes, designers, planificateurs et architectes paysagistes — prépareront des propositions d'aménagement du site détaillées pour la plage Westboro et ses installations. Les commentaires reçus des gens de la collectivité servent en ce moment à modifier les concepts que le personnel de la CCN a élaborés pour la plage Westboro.

Ces commentaires, ainsi que ceux que l'on colligera pendant les prochaines rencontres avec les intervenants et les consultations publiques du printemps de 2019, contribueront à nous assurer que le réaménagement de la plage et de ses installations tient compte des besoins et des aspirations de la communauté de ses usagers et du voisinage.

VI. Prochaines étapes

La CCN rencontrera les intervenants de la collectivité en mars et en avril 2019 pour obtenir leurs commentaires sur le concept et les usages du pavillon de la plage Westboro. Des consultations publiques en personne et en ligne auront lieu en avril-mai 2019 pour donner au public l'occasion

de commenter tous les aspects du projet, de l'aménagement du site aux usages possibles pour le nouveau pavillon.

Quand le concours de design interne sera clos, une deuxième ronde d'activités de mobilisation aura lieu pour colliger les commentaires sur le concept proposé pour la plage Westboro.